

**Stu Area Stazione S.p.A**

Direzione e coordinamento: Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A;  
Sede: c/o DUC Comune di Parma, Largo Torello de' Strada 11/a - 43121, Parma;  
Tel. +3905211771737-38 ; Fax: +3905211771739; Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236; C.F. e Partita Iva 02280810348;  
Numero Registro Imprese : 02280810348;  
Web-site: [www.stuareastazione.it](http://www.stuareastazione.it) E-mail: [areastazione@sttholding.it](mailto:areastazione@sttholding.it); Posta Elettronica Certificata: [areastazione@pec.it](mailto:areastazione@pec.it)

Prot. 2022/82  
Parma, 27/07/2022

**Determinazione dell'Amministratore Unico n. 16/2022**

**OGGETTO: Conferimento incarico Avv. Prof. Francesco Vetrò per Ricorso per Decreto Ingiuntivo N. 390/2022: STU AREA STAZIONE S.p.A. / STAR MOBILITY S.p.A. (già LINE Servizi per la Mobilità spa) – CIG Z94374A071**

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Premesso che:**

- il 30/07/2019 è stato sottoscritto tra Area Stazione e Line Servizi per la Mobilità Spa, con sede a Pavia Via Donegani (aggiudicataria della Concessione pubblica indetta con DAU nr. 11/2019) il contratto decennale di gestione del parcheggio H della Stazione e che il giorno seguente, ovvero il 31 luglio 2019 l'A.U. di Area Stazione ha scritto alle parti una e-mail riassumendo e precisando le fasi del definitivo subentro;
- tale e-mail è ritenuta parte integrante dell'accordo, stabilendo quale data di effettivo subentro nella gestione il 1° ottobre 2019, così da permettere a Line Service di perfezionare i passaggi operativi e di predisporre le migliorie offerte in fase di gara.

1

**Premesso altresì che:**

- il prezzo della concessione come offerto dalla concessionaria, veniva concordato in € 1.206.000,00 oltre IVA
- il pagamento del suddetto importo doveva essere effettuato in tre rate identiche, la prima entro 6 mesi dalla sottoscrizione del contratto, la seconda rata entro 18 mesi dalla sottoscrizione e la terza e ultima rata entro 30 mesi dalla sottoscrizione del contratto.
- pertanto, le scadenze del pagamento del prezzo della concessione erano state pattuite essere le seguenti:
  - o € 402.000,00 (oltre IVA) entro il 31 gennaio 2020;
  - o € 402.000,00 (oltre IVA) entro il 31 gennaio 2021;
  - o € 402.000,00 (oltre IVA) entro il 31 gennaio 2022.

**Considerato che:**

- Line Servizi per la mobilità Spa ha effettuato il pagamento solo della prima rata che scadeva il 31.1.2020, mentre non ha mai corrisposto nulla per le rate successive;
- Area Stazione il 1° dicembre 2021 inviava un sollecito, che non ha avuto riscontro;
- Line Service Spa, di contro, ha inviato una PEC in data 20 gennaio 2021, con la quale dichiarava di recedere dalla concessione con effetto immediato e in questo documento la società ammetteva di non essere in grado di effettuare il pagamento;
- Line Servizi per la Mobilità Spa non aveva avvisato Area Stazione di aver modificato la propria denominazione in STAR MOBILITY Spa.

**Stu Area Stazione S.p.A**

Direzione e coordinamento: Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A;  
Sede: c/o DUC Comune di Parma, Largo Torello de' Strada 11/a - 43121, Parma;  
Tel. +3905211771737-38 ; Fax: +3905211771739; Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236; C.F. e Partita Iva 02280810348;  
Numero Registro Imprese : 02280810348;  
Web-site: [www.stuareastazione.it](http://www.stuareastazione.it) E-mail: [areastazione@sttholding.it](mailto:areastazione@sttholding.it); Posta Elettronica Certificata: [areastazione@pec.it](mailto:areastazione@pec.it)

**Tenuto conto che:**

- Il credito di Area Stazione alla data del 01/02/2022 ammontava a € 980.880,00 comportando la necessità di procedere con una istanza di provvisoria esecuzione del decreto ai sensi dell'art. 642 cpc, inoltre la concessionaria debitrice, pur continuando ad incassare dagli utenti i proventi della gestione, non ha mai neppure effettuato le miglorie;
- Con Dau n. 7 del 01/02/2022 Area Stazione ha affidato l'incarico all'avv. Michiara di predisporre e depositare il ricorso per Decreto Ingiuntivo nei confronti di Star Mobility S.p.A.
- con atto di citazione in opposizione a decreto ingiuntivo notificato il 22/04/22 Star Mobility S.p.A. ha opposto il decreto ingiuntivo richiesto e ottenuto da Area Stazione;
- con Dau n. 15 del 25/07/2022 Area Stazione, a fronte dell'intervenuta interruzione del rapporto contrattuale, riconosceva all'Avv. Paolo Michiara le spese sostenute per la difesa di Area Stazione Stu fino ad oggi e con codesto atto si ritiene concluso il rapporto in essere con l'Avv.to Paolo Michiara.

**Considerato altresì:**

- il preventivo formulato dal prof. Avv. Francesco Vetrò per l'attività di legale della società nel contenzioso con Star Mobility S.p.A. e precisamente:
  - o fase di studio euro 3.000,00
  - o fase introduttiva euro 2.000,00
  - o fase istruttoria/trattazione euro 11.000,00
  - o fase decisionale euro 5.500,00
  - o rimborso forfettario 3.225,00per complessivi euro 24.725,00 oltre cassa di previdenza, IVA di legge e spese vive.

**DETERMINA**

- di affidare la difesa di Area Stazione – STU S.p.A. vs. Star Mobility Spa all'Avv. Prof. Francesco Vetrò con studio legale in via Luigi Bellotti Bon, 10 00197 ROMA C.F. VTRFNC68E27F537X per l'importo complessivo, comprensivo di cassa previdenziale e iva di legge, di € 31.371,08 escluse le eventuali spese vive;
- di dare atto che il Professionista ha dichiarato, ai sensi dell'art. 53 co. 16 ter d.lgs. 165/2001, di non aver concluso - contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Gruppo STTH per il triennio successivo alla conclusione del rapporto e di aver sottoscritto il patto di integrità;
- di dare atto che nel contratto sarà inserita la clausola di risoluzione per violazione da parte dell'appaltatore e, per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di comportamento di cui al combinato disposto dell'art. 2, co.3, del DPR n. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165" e del Codice Etico e di Comportamento del Gruppo STTH;
- di dare atto che tale cifra trova adeguata copertura economica;
- di conservare detto atto negli archivi della società.

L'Amministratore Unico  
Arch. Isabella Tagliavini