

**Stu Area Stazione S.p.A**

Direzione e coordinamento  
Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A  
Sede: Largo Torello de' Strada, 11/A- 43121 PARMA  
Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153  
Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236  
C.F. e Partita Iva 02280810348  
Numero Registro Imprese : 02280810348  
e-mail: [areastazione@sttholding.it](mailto:areastazione@sttholding.it)  
Pec: [areastazione@pec.it](mailto:areastazione@pec.it)

Prot. 122/2022

Parma, 28.10.2022

**Determina dell'Amministratore Unico n. 25/2022**

**OGGETTO: Attività manutentiva delle aree di cantiere con servizio di pulizia e sfalcio delle aree verdi delimitanti le zone oggetto di lavori per la realizzazione del III stralcio – scarpata Viale Europa - CIG. Z923847EF7**

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Premesso che:**

- Area Stazione – STU S.p.A. ha l'obbligo di mantenere le aree di sua proprietà in uno stato di decoro e sicurezza, come da vigente regolamento Comunale;
- tra le aree facenti parte del Programma di Riqualificazione Urbana "FS – Stazione" è ricompresa l'area denominata III° stralcio che ad oggi non è stato oggetto di riqualificazione;
- fa parte del III° stralcio la scarpata di Viale Europa;
- la società Area Stazione ha più volte provveduto allo sfalcio straordinario delle piante infestanti e la pulizia di suddetta, anche a seguito di diffida da parte della Polizia Municipale;

**Preso atto che:**

- durante il sopralluogo del 18/10/22 si è potuto riscontrare la crescita già molto significativa della vegetazione spontanea della scarpata di viale Europa;
- i consueti interventi annuali di pulizia straordinaria, solitamente due, risultano essere economicamente più onerosi rispetto ad una manutenzione ordinaria programmatica;

**Considerato che:**

è stato individuato il seguente fornitore per eseguire gli interventi necessari, che risultano comunque essere sottosoglia e dunque affidabili direttamente (ai sensi del DL.76/2020):

- EMC2 Onlus Società Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata, Strada dei Mercati 15, 43126 Parma, P.I. 02267170344 per quanto riguarda lo sfalcio delle aree verdi e la pulizia e conferimento in discarica e sfalcio della scarpata di viale Europa facente parte del III° stralcio del PRU per un importo pari a Euro 2.922,00 + Iva, di cui:
  - Euro 1.422,00 + Iva per la pulizia straordinaria da svolgere nell'immediato;

**Stu Area Stazione S.p.A**

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: Largo Torello de' Strada, 11/A- 43121 PARMA

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

e-mail: [areastazione@sttholding.it](mailto:areastazione@sttholding.it)

Pec: [areastazione@pec.it](mailto:areastazione@pec.it)

- Euro 1.500,00 + Iva per la pulizia programmatica del 2023 secondo la seguente scansione temporale:
  - I° intervento aprile-maggio
  - II° intervento giugno-agosto
  - III° intervento ottobre-novembre

Tutto ciò premesso, preso atto e considerato:

**DETERMINA**

- Di approvare il preventivo formulato da EMC2 Onlus Società Cooperativa Sociale a Responsabilità Limitata per lo sfalcio delle aree verdi e la pulizia e conferimento in discarica per un importo complessivo pari a Euro 2.922,00 + IVA:
  - di cui:
    - Euro 1.422,00 + Iva per la pulizia straordinaria da svolgere nell'immediato;
    - Euro 1.500,00 + Iva per la pulizia programmatica del 2023 secondo la seguente scansione temporale:
      - I° intervento aprile-maggio
      - II° intervento giugno-agosto
      - III° intervento ottobre-novembre
- Di dare atto che tali spese trovano adeguata copertura economica;
- Di conservare il presente documento presso gli archivi della società.

L'Amministratore Unico

Arch. Isabella Tagliavini