

***ELENA DELSIGNORE***  
***Dottore Commercialista***

---

***CURRICULUM VITAE***

Dati personali

Nome e Cognome: Elena Delsignore  
Albo: Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Vercelli (VC) al n. 206, del 10/02/2004

Studi effettuati e titoli

A.A. 2016: Abitazione per l'esercizio dell'attività di Intermediazione Immobiliare conseguito presso la CCIAA di Bologna

A.A. 2012: Titolo REV – Recognised European Valuer numero REV – I/IsIVI/2017/4 rilasciato da IsIVI ( Istituto Italiano di Valutazione Immobiliare) in collaborazione con TEGoVA ( The European Group of Valuers' Association)

A.A. 2011/2012: Corso di Specializzazione Professionale Esperto Valutatore Immobiliare ( II Edizione – 256 ore di lezione) organizzato da OSMI Borsa Immobiliare, Azienda Speciale della CCIAA di Milano

A. 2003: Abilitazione come Dottore Commercialista ed iscrizione presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti di Vercelli

A.A. 2002/2003: Dottorato di ricerca in “Economia Aziendale”, XVI ciclo, presso l'Università degli Studi di Torino.

A.A. 1998/1999: Laurea in Economia e Commercio presso l'Università degli Studi del Piemonte Orientale “A.Avogadro”. Titolo tesi: “Il concetto di “significatività” (materiality) nell'apprezzamento dei bilanci dell'impresa e del gruppo d'impreses”. Votazione finale: 110/110 e lode, con menzione.

Curriculum professionale

Dal 2016 socia di BeautifulMind S.r.l., società specializzata nel mondo della crescita personale e professionale che nasce dalle tecniche e abilità acquisite e applicate da un gruppo di imprenditori nel mondo della formazione per poi renderla disponibile – sia in termini di tempi

**ELENA DELSIGNORE**  
**Dottore Commercialista**

che di costi – a tutti.

Dal 2016 socia di Inspire S.r.l., agenzia immobiliare associata al Gruppo Tempocasa, che opera con vocazione al mercato residenziale principalmente nel comune di Bologna, quartiere Borgo Panigale.

Dal 2015 consigliere di amministrazione e consulente di CRIF Rea Srl, società del Gruppo

Da novembre 2014 ad aprile 2015 Assessore al Bilancio, Patrimonio, Entrate Tributarie del Comune di Vercelli con le seguenti attività: programmazione economica finanziaria, gestione del bilancio, entrate tributarie e extratributarie, provveditorato e economato, Patrimonio, partecipazioni societarie, aspetti contrattuali con le aziende dei pubblici servizi, servizio idrico integrato, servizi demografici, sistemi informatici e statistici.

Dal 2014 socia e direttore generale di Special Team S.r.l., società specializzata nel mondo della crescita personale e professionale che nasce dalle tecniche e abilità acquisite e applicate da un gruppo di imprenditori nel mondo della formazione per poi renderla disponibile – sia in termini di tempi che di costi – a tutti.

Dal 2013 socia di Immobiliare Ma.Ma. S.r.l., agenzia immobiliare associata al Gruppo Tempocasa, che opera con vocazione al mercato residenziale principalmente nel comune di San Pietro in Casale (BO) e nelle aree ad esso limitrofe.

Dal 2013 socia unica di Phoenix S.r.l. unipersonale, agenzia immobiliare associata al Gruppo Tempocasa, che opera con vocazione al mercato residenziale principalmente nel comune di Castel Maggiore (BO) e nelle aree ad esso limitrofe.

Dal 2012 consigliere di amministrazione de Il Punto Realty Srl, agenzia immobiliare che opera con vocazione al mercato industriale, commerciale, terziario e dell'hotellerie su tutto il territorio Italiano.

Dal 2007 legale rappresentante e partner de Il Punto R.e.a. S.r.l./CORFAC International, società che fornisce consulenza immobiliare integrata avvalendosi di professionisti altamente qualificati - dottori commercialisti, architetti, avvocati, mediatori e ingegneri – ed esperti specializzati nell'hotellerie e nello sviluppo di catene commerciali.

EVS.

Dal 2000 al 2004 ha collaborato con uno studio commercialistico e legale con sede in Novara e uffici in Milano (Studio Prof. Maurizio Comoli).

Curriculum accademico

Professore a contratto, per gli A.A. 2004/2005, 2005/2006, 2006/2007, 2007/2008, 2008/2009, 2009/2010, 2010/2011, 2011/2012, 2012/2013 dell'Insegnamento di Strategie e Politiche Aziendali presso la Facoltà di Economia dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale

“A.Avogadro”.

**ELENA DELSIGNORE**  
**Dottore Commercialista**

Docente per gli anni 2015/2016, 2016/2017 del Master di Specializzazione Professionale Esperto Valutatore Immobiliare organizzato da Università Cattolica di Milano.

Formatore per l'anno 2015, 2016 e 2017 in tema di Public Speaking, Personal Branding, Time Management, Team Management e Leadership per il marchio BeautifulMind.

Docente per l'anno 2015 e 2016 del Master in Valutazione Immobiliare organizzato dall'Università Sapienza di Roma e dall'Università Federico II di Napoli.

Docente per l'anno 2015 del Corso per Attestatori organizzato dalla Fondazione Dottori Commercialisti di Milano.

Docente per gli anni 2010/2011, 2011/2012, 2012/2013, 2013/2014, 2014/2015 del Corso di Specializzazione Professionale Esperto Valutatore Immobiliare organizzato da TEMA

Docente per l'anno 2014 del Corso di Specializzazione Professionale in Valutazione organizzato dall'Ordine degli Ingegneri di Milano.

Docente per l'anno 2013 del corso tenuto presso l'Associazione Industriale di Novara dal titolo “La Tu Spa” - corso di 32 ore – in tema di pianificazione e gestione strategica dell'impresa, definizione degli obiettivi, vision e mission, gestione del personale e efficienza.

Professore a contratto, per gli A.A. 2003/2004 e 2004/2005, dell'Insegnamento di Contabilità Ambientale presso la Facoltà di Economia - Sede di Casale Monferrato - dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale “A.Avogadro”.

Docente, per l'A.A. 2003/2004, di strategie e politiche aziendali e di analisi e lettura del bilancio di esercizio, presso il Master post laurea in Economia e Gestione d'Impresa tenutosi presso la Facoltà di Economia dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale “A. Avogadro”.

Docente, per gli A.A. 2002/2003, 2003/2004, 2004/2005, 2005/2006, 2006/2007 e 2007/2008, 2008/2009, 2009/2010, 2010/2011 di strategie e politiche aziendali presso il Master post laurea in Economia e Gestione dell'intermediazione finanziaria tenutosi presso la Facoltà di Economia dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale “A. Avogadro”.

Borsista, per l'A.A. 2000/2001, 2001/2002, 2002/2003, 2003/2004 e 2004/2005 presso il Dipartimento di Studi per l'Impresa e il Territorio della Facoltà di Economia dell'Università degli Studi del Piemonte Orientale “A.Avogadro” in materia di Business Administration e Ragioneria Generale e Applicata, Revisione Aziendale, Strategie e Politiche Aziendali e Finanziamenti delle aziende e delle amministrazioni pubbliche.

### Elenco pubblicazioni

Collaborazione nella stesura di articoli ed approfondimenti sul mondo immobiliare con diverse pubblicazioni del settore, quali, ad esempio, Il sole 24 ore , Guida Mutui, Monitor Immobiliare e Quotidiano Immobiliare.

**ELENA DELSIGNORE**  
**Dottore Commercialista**

Partecipazione, in qualità di oratore, a diversi convegni organizzati dalla Borsa Immobiliare della CCIAA di Milano, da IsIVI, FIABCI, etc. in tema di valutazione e rating immobiliare nonché di strumenti finanziari nel mondo immobiliare.

*La nuova valutazione degli immobili su cd rom*, Forum Media Edizioni, 2008 (curatore del testo).

*Certificazione energetica degli edifici*, Forum Media Edizioni, 2008 (coautrice).

*L'economia delle imprese orafo -gioielliere*, tesi di dottorato.

*Manuale delle acquisizioni di imprese*, cap.4, La contabilizzazione delle business combination, in collaborazione con il Prof. Maurizio Comoli, Il Sole 24 ore, 2003.

*Ragioneria Generale ed Applicata. Casi ed esercizi* A cura di Giovanni Frattini, Giuffrè, 2005.

Conoscenza delle lingue:

Inglese e Francese: ottimo scritto e parlato

Autorizzo Area Stazione al trattamento dei miei dati personali e della pubblicazione dello stesso sul sito istituzionale della società.

Bologna, 8 marzo 2017

Elena Delsignore