

Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: Largo Torello de' Strada, 11/A- 43121 PARMA

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

e-mail: areastazione@sttholding.it

Pec: areastazione@pec.it

Prot. 25/2022

Parma, 28.02.2022

Determina dell'Amministratore Unico n. 06/2022.

OGGETTO: Frazionamento area oggetto di cessione al Comune sita tra via Villa Sant'Angelo e la proprietà R.F.I.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

- Si rende necessario l'avvio della cessione delle aree da parte di Stu Area Stazione al Comune di Parma relative ai mappali facenti parte del 1° stralcio;

Dato atto che:

- Stu Area Stazione ha l'obbligo di cedere le aree, a seguito degli avvenuti collaudi delle nuove urbanizzazioni, al Comune di Parma;
- in data 30/06/2015 e trasmesso in data 15/07/2015 viene firmato il certificato di collaudo tecnico amministrativo relativo alle opere di realizzazione del primo stralcio;

Considerato che:

E' stato individuato il seguente fornitore a cui chiedere un preventivo per eseguire gli elaborati necessari al frazionamento dell'area in oggetto e procedere con l'inoltro della pratica agli uffici di competenza

- Studio tecnico DAVIDE CESARI e ALESSANDRO VICINI, viale Lombardia 1, 43121 Parma, P.I. 01962790349 per la redazione e presentazione di pratiche catastali per l'area tra Via Villa Sant'Angelo e la proprietà della società R.F.I. S.p.A

Stu Area Stazione S.p.A

Direzione e coordinamento

Società per la trasformazione del territorio holding S.p.A

Sede: Largo Torello de' Strada, 11/A- 43121 PARMA

Tel. +3905211680111 Fax +39 0521 1680153

Capitale Sociale : € 120.000,00 – REA : 0225236

C.F. e Partita Iva 02280810348

Numero Registro Imprese : 02280810348

e-mail: areastazione@sttholding.it

Pec: areastazione@pec.it

che il succitato studio tecnico ha presentato un preventivo per un importo pari a € 1.000,00 + iva + contributo integrativo CIPAG, che risulta essere sottosoglia e dunque affidabili direttamente (ai sensi del DL.76/2020):

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

- Di approvare il preventivo formulato dallo Studio Tecnico Cesari/Vicini per il frazionamento dell'area compresa tra la zona sud-ovest di via Villa Sant'Angelo e la scarpata ferroviaria di proprietà della società R.F.I S.p.A. per un importo complessivo pari ad euro 1.000,00 + IVA+ CIPAG;
- Di dare atto che tali spese trovano adeguata copertura economica;
- Di conservare il presente documento presso gli archivi della società.

L'Amministratore Unico
Arch. Isabella Tagliavini

